

LEBENSTRÄUME 2026

26. GRAFSCHAFTER MESSE FÜR BAUEN, WOHNEN UND LEBEN

**06. - 08.
NOVEMBER**

Mehr als 60 Aussteller

Fachvorträge

Gewinnspiel

Kinderland

Spaß & Unterhaltung

ALTE WEBEREI NORDHORN



Stadt Nordhorn
Ideeller Träger der Messe

Veranstalter:

zengamedia



@grafschaftermessen
lebenstraume-grafschaft.de



HERZLICH WILLKOMMEN

ZUR 26. GRAFSCHAFTER MESSE FÜR BAUEN, WOHNEN UND LEBEN

WO TRÄUME WAHR WERDEN

Die Lebensträume feierte im vergangenen Jahr in einer ausverkauften Messehalle erfolgreich ihr 25-jähriges Jubiläum mit mehr als 60 Ausstellern aus der Region. Das vielfältige Angebot sorgte für mehrere tausend Besucher während der drei Messtage.

Nun steht die 26. Auflage der Grafschafter Messe für Bauen, Wohnen und Leben an, erneut ist die geschichtsträchtige Alte Weberei in Nordhorn ausgebucht, erneut erwarten wir mehr als 60 Unternehmen. Neben vielen „Bekannten“ sind auch einige neue „Gesichter“ unter den Ausstellern, auf die Sie sich freuen dürfen.

In diesem Magazin finden Sie Informationen zu den Unternehmen, welche Sie vom 06. - 08. November auf der Lebensträume finden. Am Freitag ist Messe von 14 - 18 Uhr, am Samstag und Sonntag jeweils von 10 - 18 Uhr geöffnet.

Großes Rahmenprogramm

Fachvorträge, Künstler, Kinderland, Messecafé – neben dem Hauptangebot rund um aktuelle Trends und Angebote zu den Themen Bauen, Wohnen und Leben sorgt das Rahmenprogramm sowohl für Unterhaltung, aber auch für die interessante Redebeiträge zu ausgewählten Themen in den Fachvorträgen. Besuchen Sie gerne unsere Webseite lebenstraume-grafschaft.de, um das aktuelle Programm einzusehen. Für das leibliche Wohl zeichnet wie gewohnt das Grafschafter Brauhaus verantwortlich.

Wer gewinnt den 5.000 €-Reisegutschein

Wir verlosen im Anschluss an die Messe einen 5.000 €-Gutschein vom Reisebüro Berndt für Ihre ganz persönliche Traumreise. Nach der Lebensträume endet das große Jahresgewinnspiel der Grafschafter Messen und wir ziehen den Hauptpreis live in der Messehalle! Aus allen Teilnehmern der Emlichheimer Baumesse, der Grafschafter Gesundheitsmesse für die ganze Familie (Balance) und der Grafschafter Messe für Ausbildung und Beruf (Arbeitswelten) wird ein glücklicher Gewinner ermittelt.

Was Sie sonst noch zur 26. Ausgabe der Lebensträume erwartet, lesen Sie auf den nächsten Seiten.

Wir begrüßen Sie gerne vom 06. - 08. November in der Alten Weberei in Nordhorn – natürlich wieder bei freiem Eintritt.

Ihr Team von zengamedia

zengamedia
agentur für marketing & event



DIE AUSSTELLER



3N Tortechnik GmbH



Ackermann Bautechnik



ambiente b. | Behrend Nordhorn GmbH



baucontrol sander



Baustoffe Vogt GmbH



G. Büter Bauunternehmen GmbH



CF Collection



CIRRUS LIVING Immobilien GmbH & Co. KG



CURA Security GmbH



Deine Wohnimmobilie



Deppe Backstein-Keramik GmbH



Dinkelholzbetriebe GmbH



EBM GbR Eisenbraun & Bayer Malermeisterbetrieb



EcotecWorld Environmental Products GmbH



Elbert Immobilien & Finanz GmbH



Evers & Sommer GmbH



Fliesen Design Holzke



Freiraumplanung Tenfelde



FU Finanz-Union Vermittlungs AG



GEWO Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH



Glüpker Lufttechnik GmbH



Grafschafter Volksbank eG



H + S Kälte und Klimatechnik GmbH



HEIM & HAUS Holding GmbH



Hellwig Elektrotechnik



Ilona de Jonge Raumkonzepte



Immobilien Kamphorst GmbH



H. Keuter Land- und Gartentechnik



Kommunale Umwelt-Aktion (UAN) und Stadt Nordhorn



Kreissparkasse Grafschaft Bentheim zu Nordhorn



Kronmeyer GmbH



KS Haus & Garten GmbH



Malermeister Sebastian Göcke



Marquardt Küchenstudio Nordhorn



Moddemann Neue Energien GmbH



nvb Nordhorer Versorgungsbetriebe GmbH



Odink - Holz erleben



Oldenburgische Landesbank



Panzer Security



PAS BAU GmbH



perik Parkett und Fußbodentechnik GmbH



Pflanzen und Pflastern



Pluyter Heizung & Sanitärinstallationsgesellschaft mbH & Co. KG



Raumausstattung Hemme



RC Design Trockenbau Lingen



Robert Menger GmbH



Rohrreinigungsservice AHUIS GmbH



RSD - Dachdecker & Bauklempner



Schadendienst24 Nord-West GmbH



Schulz Raumkonzepte GmbH



SHK Handels GmbH



Singraven Full Service GmbH



Stadt Nordhorn



Stahl Bauunternehmen GmbH



sterowa Innenausbau GmbH



GEWO Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH



Glüpker Lufttechnik GmbH



Grafschafter Volksbank eG



H + S Kälte und Klimatechnik GmbH



HEIM & HAUS Holding GmbH



Hellwig Elektrotechnik



Ilona de Jonge Raumkonzepte



Immobilien Kamphorst GmbH



H. Keuter Land- und Gartentechnik



Kommunale Umwelt-Aktion (UAN) und Stadt Nordhorn



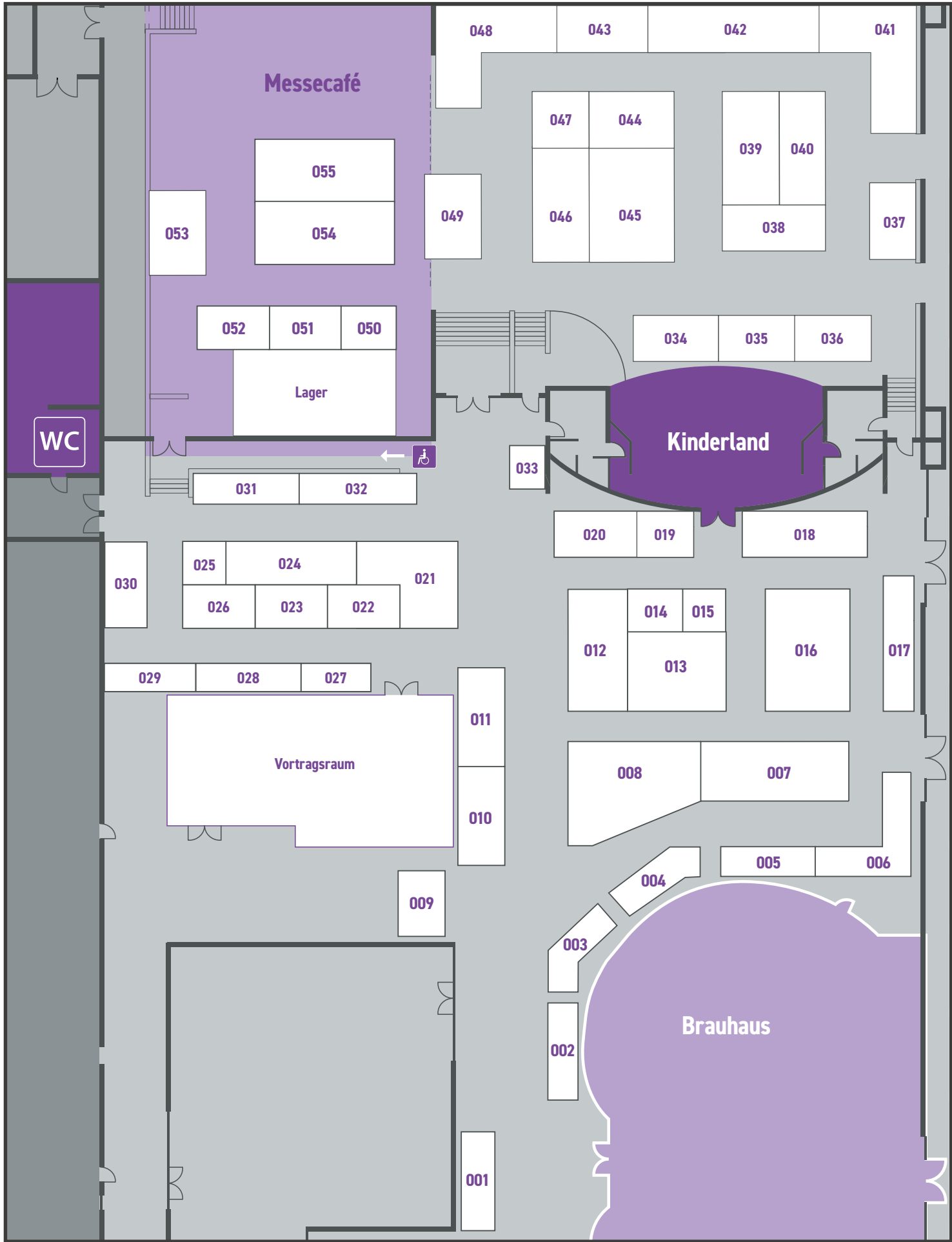
Kreissparkasse Grafschaft Bentheim zu Nordhorn



Kronmeyer GmbH



DER HALLENPLAN



DIE AUSSTELLER

001	EBM GbR Eisenbraun & Bayer	027	Panzer Security
002	sterowa Innenausbau GmbH	028	RSD Dachdecker & Bauklempner
003	Elbert Immobilien & Finanz GmbH	029	baucontrol Sander
004	Robert Menger GmbH	030	ZSD Solar GmbH
005	Singraven Full Service GmbH	031	Cura Security GmbH
006	CF Collection	032	Planten und Plaastern GmbH
007	G. Büter Bauunternehmen GmbH	033	Kommunale Umwelt-Aktion (UAN)
008	nvb GmbH	034	Glüpker Lufttechnik GmbH
009	Evers & Sommer GmbH	035	H + S Kälte und Klimatechnik GmbH
010	Vorwerk Deutschland Stiftung & Co. KG	036	Deppe Backstein-Keramik GmbH
011	Küchen Klassen	037	Baustoffe Vogt
012	Stahl Bauunternehmen GmbH	038	Moddemann Neue Energien GmbH
013	Schulz Raumkonzepte GmbH	039	RC Design Trockenbau Lingen
	ambiente b.		Malermmeister Sebastian Göcke
	Ilona de Jonge Raumkonzepte	040	perik Parkett- und Fußbodentechnik GmbH
014	Ecotecworld Enviromental Products GmbH	041	Land- und Gartentechnik inh. Henrik Keuter
015	Pluyter GmbH	042	Heim & Haus GmbH & Co. KG
016	FU Finanz-Union Vermittlungs AG	043	Holzke Fliesen Design
	Tischlerei Wiggers GmbH & Co. KG	044	GartenForm Galabau
017	Raumausstattung Hemme	045	PAS BAU GmbH
018	Stadt Nordhorn GEWO	046	SHK Handels GmbH
019	HDH Immobilien GmbH	047	Ackermann Bautechnik
020	Immobilien Kamphorst GmbH	048	3N Tortechnik GmbH
021	Kreissparkasse Grafschaft Bentheim zu Nordhorn	049	Odink Holz erleben
022	Kronemeyer GmbH	050	KS Haus & Garten GmbH
	Schadendienst24 Nord-West GmbH	051	Vor Ort - Die Reiniger GbR
023	Oldenburgische Landesbank	052	Deine Wohnimmobilie
024	Rohrreinigungsservice AHUIS GmbH	053	
025	Freiraumplanung Tenfelde	054	Grafschafter Volksbank eG
026	Dinkelholzbetriebe GmbH	055	Elektro Hellwig

FACHVORTRÄGE

Während der Messe haben Sie die Möglichkeit, an den kostenlosen Fachvorträgen teilzunehmen. Informieren Sie sich auf unserer Webseite, an welchem Tag und zu welcher Uhrzeit zu Ihren präferierten Themen referiert wird.

Gerne informieren wir Sie auch während der Messetage vor Ort an unserer Messeinformation.

HIER GEHT'S ZU
DEN VORTRÄGEN!



WER GEWINNT DIE TRAUMREISE?

Zum Abschluss der Lebensträume – der letzten unserer Grafschafter Messen in diesem Jahr – verlosen wir einen **5.000 €-Reisegutschein** vom Reisebüro Berndt.

Einfach auf der Messe die Gewinnspielkarte ausfüllen und teilnehmen!



 **Lufthansa City Center**
Reisebüro Berndt

Teilnahmebedingungen unter
lebenstraume-grafschaft.de/gewinnspiel

zengamedia

GROSSES RAHMENPROGRAMM

KINDERLAND

KREATIV(T)RÄUME - WO FANTASIE AUF FARBE TRIFFT UND KLEINE HÄNDE GROSSES SCHAFFEN

In diesem Jahr bemalen wir gemeinsam mit unseren jüngsten Besuchern Teller, die mit nach Hause genommen werden.

Außerdem gibt es viele kleine Überraschungen zu entdecken: Es wird geschminkt und gemalt, Knettsche laden zum fantasievollen Arbeiten ein.

Unsere ausgebildeten Betreuerinnen und Betreuer kümmern sich liebevoll und kompetent um Ihre Kleinen und sorgen mit viel Hingabe und Herz für viel Spaß in unserem Kinderland.

Sobald Sie Ihr Kind in sicheren Händen wissen, können Sie den Messerundgang in Ruhe genießen. Selbstverständlich haben Sie jederzeit die Möglichkeit, im Kinderland vorbeizuschauen, um zu sehen, wie es mit den kreativen Werken Ihrer Kleinen weitergeht.

KINDERLAND

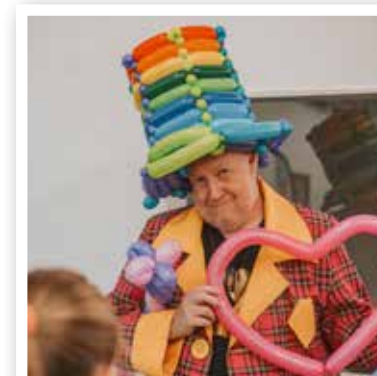


ZAUBERBOSS

Die Messehalle wird von Zauberboss in eine faszinierende Welt der Magie, Unterhaltung und guten Laune verwandelt.

Als talentierter Zauberer, Hütchenspieler, Ballonkünstler, Clown und Kinderzauberer präsentiert er eine facettenreiche Show, die mit verblüffenden Tricks, kunstvollen Ballonfiguren und fröhlicher Clownerie Jung und Alt gleichermaßen begeistert.

Unvergessliche Tage voller Spaß und Staunen erwartet die Besucher – lassen Sie sich am Samstag und Sonntag von der Magie des Zauberbosses verzaubern!



BRANDON SMEETS

MAGIC ENTERTAINMENT

Dieses Klischee trifft auf Brandon Sweets – alles begann mit einem Zauberkasten. Heute, einige Jahre später, ist er ein professioneller Zauberer, erlebt und bewirkt magische Momente auf der ganzen Welt und widmet sich voll und ganz dem, was er am meisten liebt: Menschen zu unterhalten.



Mehr als 250 Shows in verschiedenen Ländern der Welt inszeniert Brandon pro Jahr und bringt die Magie mit sich an jeden Ort. Am Wochenende der Balance bringt er sich mit nach Nordhorn, direkt in die Alte Weberei! Sind Sie bereit für einen magischen Moment und gemeinsame Lacher mit Brandon Sweets?

Experten für Land- und Gartentechnik seit neun Jahrzehnten

Die Firma H. Keuter Land- und Gartentechnik ist an der Lingener Straße 30 in Wietmarschen fest verortet – und das seit mehr als 90 Jahren: Am 15. Juli 1930 gründete Hermann Keuter als Meister seines Fachs den Betrieb, dem er 40 Jahre später an seinen Sohn Heinrich übergab.

Seit 2003 führt nunmehr Henrik Keuter das Unternehmen in dritter Generation und versorgt seine überwiegend langjährige Kundschaft im Umkreis von rund 20 Kilometern um Wietmarschen mit Landmaschinen und Kleingeräten aller Art. Die Palette reicht vom Traktor bis zum Rasenmäroboter, ein besonderes Augenmerk gilt zudem Beregnungsanlagen.

Am Firmensitz in Wietmarschen findet sich neben einer Werkstatt und einem umfassenden Ersatzteillager auch ein Ladenlokal mit rund 400 Quadratmetern Verkaufsfläche. Neben Geschäftsinhaber Henrik Keuter sind aktuell vier Gesellen, zwei Bürokräfte und zwei Auszubildende für die Firma tätig. Ausgebildet werden Land- und Baumaschinenmechaniker.

Das Thema Nachwuchsförderung wird dabei schon lange großgeschrieben: Der erste Lehrling startete bereits 1938 bei Keuter ins Berufsleben.

IHR ANSPRECHPARTNER FÜR LAND- UND GARTENTECHNIK

STIHL Akku-Astscherer ASA 20 im Set mit Akku AS 2 und Ladegerät AL 1

- Für private und semiprofessionelle Schneidarbeiten
- Für die Pflege von Bäumen, Büschen, Sträuchern, Ziergewächsen und Weinreben
- LCD-Display zur Anzeige des Akku-Ladezustands und des Betriebszustands

Unser Aktionspreis + 1 Gratis Akku 199 €

QMF
Qualifizierter Meisterbetrieb

H. Keuter
keuter-wietmarschen.de
Lingener Straße 30
49835 Wietmarschen
Tel. 05925 99400

Beratung - Verkauf
Service - Ersatzteile

BEINLICH **DEUTZ** **FAHR**

GRIMME **STIHL**

Westermann
Land- und Baumaschinen

LANDTECHNIK GARTENTECHNIK

Nachhaltige Energie aus Uelsen für die Grafschaft Bentheim und darüber hinaus

Wir planen, installieren und betreuen Photovoltaik-Anlagen, Speicherlösungen, Ladeinfrastruktur und Energiemanagement-Systeme – für Privathaushalte, Gewerbe, Landwirtschaft und Industrie.

Seit 2009 mit Sitz in Uelsen und einem engagierten 32-köpfigen Team setzen wir auf Qualität, Wirtschaftlichkeit und langfristigen Service. Ob Dach-, Freiflächen- oder Agri-PV: Wir finden die passende Lösung für Ihr Projekt.

Sprechen Sie uns auf der Messe gerne an – wir freuen uns auf Sie!

Rundum sorglos mit unseren Energie-Lösungen

EcotecWorld: Ihr Energie-Unternehmen aus Uelsen für die Grafschaft!

JETZT BERATUNGSTERMIN VEREINBAREN!

EcotecWorld GmbH | Nienkamp 8 | 49843 Uelsen
Tel.: +49 5942 98931-10 | info@ecotecworld.de



Mehr Infos unter:
www.ecotecworld.de

SINGRAVEN – Einfach eine saubere Sache

Seit 1979 bieten wir zertifizierte Dienstleistungen nach Maß. Ihre Anforderungen und Wünsche bilden die Bausteine für unseren individuellen Service. Unser Portfolio reicht vom Reinigungsservice

über die Glasreinigung bis hin zur Gartenpflege und einem breitgefächerten Angebot an Kaffee- und Snackautomaten.

Dabei haben wir immer Ihre Bedürfnisse im Auge und sorgen mit unserem Rundum-Service aus einer Hand für den optimalen Komfort.

SAUBER BLEIBEN!

SINGRAVEN.DE
GEBÄUDEREINIGUNG & SERVICE

FreiraumPlanung Tenfelde

Als Landschaftsarchitekt forme ich mit Leidenschaft grüne Oasen. Dabei begleite ich Sie von der Analyse über die Planung bis hin zur Realisierung Ihres Wunschgartens. Ganz gleich, ob Sie sich ein repräsentatives Gartendesign wünschen, oder ob es doch lieber ein Genießer- oder Themengarten werden soll. Das Spektrum ist groß und reicht dabei vom kleinen Stadthausgarten bis zur Planung eines individuellen Schwimmteiches.

Besuchen Sie mich gerne an meinem Messestand
Stand 026

M. Sc. Jörg Tenfelde
Tannenstraße 14
49532 Nordhorn

0175 205 876 6
joerg.tenfelde@gmx.net

RC Design – Ihr Partner für hochwertigen Innenausbau im Emsland

Seit 2009 steht RC Design aus Lingen (Ems) für Qualität, Zuverlässigkeit und maßgeschneiderte Lösungen im Bereich Trockenbau und Innenausbau. Mit einem erfahrenen Team realisieren wir Projekte im gesamten Emsland und der Umgebung – vom modernen Wohnraum bis zum anspruchsvollen Gewerbeobjekt.

Unser Anspruch: Präzise Arbeit, klare Abläufe und ein Ergebnis, das überzeugt. Wir begleiten jedes Projekt vom ersten Entwurf bis zur Fertigstellung – termintreu, sauber und mit einem Auge fürs Detail.

Egal ob Neubau, Umbau oder Sanierung: Mit RC Design entscheiden Sie sich für ein regionales Unternehmen, das Handwerk, Design und Verlässlichkeit verbindet.



**TROCKENBAU
INNENAUSBAU
LADENBAU**

Beratung | Planung | Realisierung
Tel. +49 151 25 33 59 74
www.trockenbau-lingen.de

SCAN ME 




**Immobilienvermittlung
mit Strategie**

olb.de/immobilien

Heiko Ennen Immobilienexperte Nordhorn 05921 830-160	Jürgen Dankelmann Immobilienexperte Lingen 0591 9139-151
--	--

Perik Parkett

Perik Parkett steht für hochwertige, wohngesunde Böden in hoher Qualität und bietet ein breit gefächertes Portfolio vom Einstiegsprodukt bis hin zur Premiumdiele in limitierter Auflage. Unsere Parkettböden stammen aus nachhaltiger Forstwirtschaft und ausgewählte Lieferanten.

Wir als Fußboden-Fachbetrieb führen die Verlegung vom Parkett und div. Bodenbeläge einschl. fugenloser Böden mit jahrelanger Erfahrung und höchsten Qualitätsansprüchen zu Ihrer Zufriedenheit aus. Ebenso gehört zu unseren Stärken der Einbau von Treppen einschl. Geländer.

Bei uns treffen Sie auf ein hochmotiviertes junges Team und wir stehen neuen Herausforderungen immer offen entgegen. Besuchen Sie uns in unserer 300qm großen Ausstellung am Hundesand 1 in Lingen.



KOMPETENZ AM BODEN

perik PARKETT
Fußbodentechnik

**TREPPEN • TEPPICH •
VINYL • SPACHTELTECHNIK**

Am Hundesand 1 | 49809 Lingen | 0591 / 966 277 45
info@perik-parkett.de | 0151 / 633 512 75
WWW.PERIK-PARKETT.DE

Malerfachbetrieb Sebastian Göcke

Kreative Wandgestaltung · Malerarbeiten · Tapezierarbeiten · Bodenbeläge

Ein schönes Zuhause beginnt mit den richtigen Farben und Materialien. Der Malerfachbetrieb Sebastian Göcke verwandelt Wohnräume in Wohlfühlräume und verleiht auch gewerblichen Objekten eine individuelle Note.

Seit über 25 Jahren steht der Meisterbetrieb für handwerkliche Qualität, kreative Gestaltung und zuverlässige Ausführung.

Mit Erfahrung, Leidenschaft und einem geschulten Auge fürs Detail entstehen individuelle Lösungen, die Räume nachhaltig aufwerten.

Von klassischen Maler- und Tapezierarbeiten über hochwertige Bodenbeläge bis hin zu exklusiven Spachtel- und Kreativtechniken: Hier wird aus einer Idee ein Raum mit Charakter.

Leistung, die man sieht. Qualität, die bleibt.

Sebastian Göcke – Ihr Malermeister für individuelle Raumgestaltung.

Jetzt Beratung vereinbaren:
+49 (0)172 9344022 · goecke-malerfachbetrieb.de



**MALERFACHBETRIEB
SEBASTIAN GÖCKE**

+49 (0) 172 934 40 22
info@goecke-malerfachbetrieb.de
www.goecke-malerfachbetrieb.de

- Malerarbeiten
- Tapezierarbeiten
- Spachteltechniken
- Kreativtechniken
- Bodenbeläge

malerbetrieb_sebastian_goecke
Malermeister Sebastian Göcke

Schützen Sie Ihr Eigentum

CURA Security ist für Sie da, wenn Sie im privaten oder unternehmerischen Bereich Sicherheitslösungen benötigen. Wir sind ein kompetenter und erfahrener Sicherheitsdienstleister, der Ihnen ein umfassendes Leistungsspektrum anbietet, das auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten ist. Wir entwickeln für Sie ein individuelles Konzept und finden für Ihre Sicherheitsfragen eine Lösung.

Alarmanlagen vom Profi

Mit modernen Alarmanlagen und fachgerechter Installation schützen wir, was Ihnen wichtig ist. Nach einer individuellen Beratung erfolgt die Installation durch unsere Experten. Dabei kommt nur die beste Technik zum Einsatz, die Alarmanlagen lassen sich für Sie ganz bequem bedienen.

Rundum sicher

Unsere weiteren Sicherheitsdienstleistungen umfassen unter anderem den mobilen Revierdienst, Empfangs- und Pfortendienste, Veranstaltungsschutz, Wert- und Kurierdienst, 24/7 Notrufzentrale und die Alarmverfolgung/Intervention.

Mit über 20 Jahre Erfahrung setzen wir auf moderne Technologien und qualifiziertes Personal, um höchste Sicherheitsstandards zu gewährleisten. Die zentrale Notrufleitstelle ist rund um die Uhr besetzt und bietet cloudbasierte Lösungen für ein effizientes Alarmmanagement an.

SHK | DEUTSCHLAND

SHK Deutschland steht für den Zusammenschluss der Paulsen-, der Detering- und der Bergmann & Franz-Gruppe. Drei Unternehmen, die seit vielen Jahrzehnten für Service und Qualität stehen.

Als SHK Deutschland bündeln wir unsere Kräfte, um unsere Kunden als ein nationaler Großhändler zu präsentieren.

ler für Sanitär, Heizung, Klima, Installation und Fliese zu inspirieren und zu beraten.

Unseren Profi-Kunden stehen wir in fast 120 Abholstandorten gern mit Rat und Tat zur Seite. In unseren über 30 Fachausstellungen begleiten wir unsere Privat-Kunden gern bei ihren Bau- und Renovierungsprojekten.

Mit unserer geballten Erfahrung und unserem Fachwissen bieten wir Ihnen den besten Service, ein überzeugendes Sortiment, die schönsten Inspirationen und fachkundige Beratung.

Vereinbaren Sie bitte einen Termin.



SHK | DETERING

SHK | Detering Meppen
Dieselstraße 21 | 49716 Meppen
Tel. (05931) 49691-0
meppen@shk-deutschland.de

SHK | Detering Vechta
Alter Flugplatz 23 | 49377 Vechta
Tel. (04441) 9139-0
vechta@shk-deutschland.de

SHK | Detering Nordhorn
Berlinerstraße 11 | 48527 Nordhorn
Tel. (05921) 8815-0
nordhorn@shk-deutschland.de

nvb – moderner Energiedienstleister zwischen Ems und Vechte

Solide und verlässlich, wie es von einem Stadtwerk erwartet wird, präsentiert sich nvb aus Nordhorn.

Das Unternehmen blickt auf eine über 125 Jahre alte und erfolgreiche Geschichte als regionaler Energieversorger für Strom, Gas, Wärme und Wasser zurück.

„Ein gutes Fundament ist wichtig, aber nvb ist mittlerweile viel, viel mehr“, so Geschäftsführer Maik Girmendonk. Als einer der größten Energiedienstleister zwischen Ems und Vechte stellt sich nvb aktiv den vielschichtigen Herausforderungen der Energiezukunft und entwickelt hier vor Ort Lösungen für das Emsland und die Grafschaft Bentheim.

Gemeinsam mit der Geschäftsleitung setzt Maik Girmendonk klare Signale für die Energiezukunft und das im Unternehmensverbund rund 270 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter starke Team. „Wir sind ein zuverlässiger Partner der Region. Da, wo wir versorgen, sind wir zu Hause“, fasst der Geschäftsführer überzeugend zusammen. Worte, hinter denen ein klares und zukunftsorientiertes Leitbild steckt und das die inzwischen 70.000 Strom- und 40.000 Gaskunden ausdrücklich in den Fokus setzt.

Mit maßgeschneiderten Energieversorgungskonzepten, wie zum Beispiel dem konsequenten Ausbau des E-Mobilitätsnetzes, überzeugt nvb Privatkunden, Kommunen, Gewerbebetriebe und Industriepartner gleichermaßen.

nvb verfolgt aktiv den Ausbau erneuerbarer Energien vor Ort, leistet einen starken Beitrag zur Energiewende und zeichnet zudem für sieben attraktive Schwimmbäder in Kommunen der Grafschaft Bentheim verantwortlich.

Das zu 100 % kommunale Unternehmen fühlt sich den Menschen vor Ort in besonderer Weise verpflichtet. Daraus erwächst der dauerhafte Anspruch, Lösungen aus der Region für die Region zu schaffen – wirtschaftlich, ökologisch und sozial.

nvb - einfach gut versorgt.



**nvb Nordhorner
Versorgungsbetriebe GmbH**

Gildkamp 10, 48529 Nordhorn
www.nvb.de



**BESUCHEN
SIE UNS
IN HALLE 1!**



Wir sind
mittendrin

ELEKTROMOBILITÄT AUS EINER HAND

FÜR ZUHAUSE UND UNTERWEGS

Wir informieren Sie über unsere neuen Ladetarife,
innovative Ladelösungen für Immobilien sowie
unseren exklusiven Tarif für nvb-Solar-Neukunden.

nvb.de

Energetisches Bauen mit Baucontrol Sander

Unsere Mitarbeiter sind die Grundlage unseres Erfolges. Vertrauen, Ehrlichkeit und Respekt sind die Grundsäulen unseres Handelns und prägen die Beziehung zu unseren Kunden und Mitarbeitern.

Die Freude an der Arbeit und unser Anspruch auf Leistungsführerschaft sind der Motor für unseren Erfolg.



Mehr Infos

**BAU-
ZEICHNER/-IN**
in Teilzeit
gesucht!

Dipl.-Ing. Roy Sander

Baierort 4
49835 Wietmarschen
Tel. 05908 8411
www.baucontrol-sander.de



Planungs- und Ingenieurbüro

- Bauplanung
- Bauleitung
- Baubegleitende Qualitätssicherung
- Baubetreuung



ZEIT FÜR GESCHENKE

Weihnachtsgeschenke für Ihre Mitarbeiter, Freunde, Familie – für ein genussvolles Weihnachten.

Ab kleiner Auflage mit individueller Banderole möglich.
Setzen Sie sich gerne mit uns in Verbindung!



Mit
Versandservice



Private Kornbrennerei H. Heydt | Neustadtstraße 11 | 49740 Haselünne | Telefon 05961/9445-0 | www.heydt.de

Rohrreinigungsservice AHUIS GmbH – Erfahrung, Leidenschaft und ein starkes Team



VOM SPÜLWAGEN ZUR ERFOLGREICHEN ROHRREINIGUNGSFIRMA

Mein Name ist Jan Ahuis, ich bin Jahrgang 1977, verheiratet und stolzer Vater von zwei Töchtern. Seit vielen Jahren dreht sich mein berufliches Leben um eines: Rohre, Technik und die zuverlässige Lösung von Problemen rund um Abwasser- und Kanalsysteme.

1997 habe ich meine Ausbildung zum Gas- und Wasserinstallateur erfolgreich abgeschlossen. Anschließend arbeitete ich in meinem erlernten Beruf und sammelte bereits früh wertvolle Erfahrungen mit dem Spülwagen bei der Rohrreinigung. Schon damals faszinierte mich die Kombination aus handwerklichem Können, moderner Technik und der Herausforderung, selbst für schwierige Probleme eine passende Lösung zu finden.

In den darauffolgenden Jahren war ich rund 15 Jahre als Kundendienstmonteur im Sanitär- und Heizungsbereich tätig. Diese Zeit hat mich fachlich und menschlich geprägt. Ich konnte umfangreiche Erfahrungen sammeln, den Umgang mit Kunden vertiefen und mein technisches Wissen stetig erweitern.

Doch die Arbeit mit dem Spülwagen ließ mich nie ganz los. Sie hat mir immer besonders viel Freude bereitet. Der Gedanke, mich in diesem Bereich selbstständig zu machen, blieb deshalb über Jahre bestehen.

DER SCHRITT IN DIE SELBSTSTÄNDIGKEIT

Am 1. Juli 2021 habe ich schließlich den Mut gefasst und den Schritt in die Selbstständigkeit gewagt. Mit viel Leidenschaft, Engagement und dem festen Willen, unseren Kunden einen zuverlässigen und fachgerechten Service zu bieten, gründete ich den Rohrreinigungsservice AHUIS.

Was zunächst mit einer großen Portion Mut und viel persönlichem Einsatz begann, hat sich seitdem zu einem stetig wachsenden Unternehmen entwickelt. Unser Anspruch war von Anfang an klar: Wir möchten unseren Kunden schnell, ehrlich und kompetent helfen – und auch bei schwierigen Herausforderungen nicht aufgeben.

GEMEINSAM STARK – UNSER TEAM

Heute sind wir stolz darauf, bereits 16 engagierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zu unserem Team zählen zu dürfen. Jeder Einzelne trägt mit seinem Können, seiner Erfahrung und seinem Einsatz dazu bei, dass wir unseren Kunden jeden Tag zuverlässig zur Seite stehen.

Ob eine kleinere Rohrverstopfung, eine gründliche Rohrreinigung, eine Kamerabefahrung oder eine anspruchsvolle Sanierung von Rohr- und Kanalleitungen – gemeinsam stellen wir uns den unterschiedlichsten Aufgaben. Dabei setzen wir auf fachliches Know-how, moderne Technik und individuelle Lösungen, die zu den jeweiligen Gegebenheiten passen.

Unser Leistungsspektrum reicht von der Rohr- und Kanalreinigung über die Untersuchung von Leitungen mit Kameratechnik bis hin zu Reparatur- und Sanierungsverfahren wie Kurzliner- und Schlauchliniervfahren. Auch bei Schäden an Abwasser- und Regenwasserleitungen stehen wir unseren Kunden mit Erfahrung und technischem Sachverstand zur Seite.

MIT LEIDENSCHAFT IN DIE ZUKUNFT

Dass wir seit unserer Gründung kontinuierlich gewachsen sind, macht mich persönlich besonders stolz. Es zeigt mir, dass wir mit unserer Arbeit den richtigen Weg eingeschlagen haben. Dieses Wachstum wäre ohne das Vertrauen unserer Kunden, den Einsatz unseres Teams und die Unterstützung unserer Familien nicht möglich gewesen.

Für die Zukunft haben wir noch viel vor. Wir möchten uns weiterentwickeln, in moderne Technik investieren und unseren Service kontinuierlich verbessern. Dabei bleiben wir unseren Werten treu: Zuverlässigkeit, Qualität, Ehrlichkeit und persönlicher Einsatz.

Denn hinter dem Rohrreinigungsservice AHUIS steht nicht nur ein Unternehmen – sondern ein starkes Team, das jeden Tag mit Leidenschaft dafür arbeitet Probleme zu lösen und unseren Kunden ein Stück Sicherheit zu geben.

Rohrreinigungsservice AHUIS GmbH



Ihr Spezialist für
Schmutz- und Regenwasser



Unsere Leistungen:

- Leitungen spülen
- Leitungen und Schächte absaugen
- grabenlose Rohrsanierung (Kurzliniervfahren)
- Einbau von Rückstauklappen/ Pumpenanlagen
- Schächterneuerung
- Rohrleitungen erneuern
- Kamerabefahrung
- Ortung von Schächten & Leitungen
- Wurzeln und Ablagerungen aus Rohrleitungen fräsen

Telefon: 05921-7884671
Alfred-Mozer-Str. 72
48527 Nordhorn
Mail: info@rs-ahuis.de
www.rs-ahuis.de



Scan mich

Odink – Holz erleben

Wer Parkett sagt, der meint uns: Nicht umsonst wird Holz in unseren Händen zum Erlebnis.

Seit 20 Jahren sorgen wir dafür, dass Sie immer festen Boden unter die Füße bekommen, denn Parkettverlegung und -renovierung ist unser Spezialgebiet. In unserer Ausstellung gewinnen

Sie einen völlig neuen Eindruck der Vielfalt von Massiv- und Fertigparkett. Ganz gleich, ob Sie moderne Landhausdielen oder klassisches Fischgrätparkett wünschen: Aus unterschiedlichsten Hölzern und Farben finden Sie den idealen Boden für Ihr Zuhause. Dass wir nur beste Parkettqualitäten anbieten, versteht sich von selbst.

Neben Parkett finden Sie bei uns auch andere Bodenbeläge wie z.B. Vinyl, Teppich oder Kork – deshalb bieten wir eine hundertprozentige Beratung und individuelle Konzepte an. Direkt vor Ort oder in unserer Ausstellung am Döppers Esch 7 in Nordhorn sorgen wir für eine passende Lösung.



BOSCH Premium Partner
Technik fürs Leben

**Besuchen Sie uns gerne auf der
Messe Lebensträume Nordhorn
vom 06.11. bis 08.11.2026.**

Evers & Sommer

Döppers Esch 5 · 48531 Nordhorn
Telefon 05921/3701780
info@evers-sommer.de

**24 Stunden
Notdienst
01732685904**

**Erneuerbare
Energien**

**Sanitär
Heizung
Klima**

Stahl Bauunternehmen GmbH

Was kostet ein Einfamilienhaus wirklich?

Nordhorn – Der Wunsch nach einem eigenen Zuhause beginnt oft mit Fragen: Was können wir uns leisten? Welches Haus passt zu uns? Und wie wird aus einer ersten Idee ein konkreter Plan? Auf der Messe Lebensträume vom 6. bis 8. November 2026 in der Alten Weberei in Nordhorn können Besucher am Stand der Stahl Bauunternehmen GmbH verschiedene Wohnkonzepte kennenlernen, Grundrisse vergleichen und ihre eigenen Vorstellungen und Wünsche direkt mit dem Team besprechen. So können sie herausfinden, welche Möglichkeiten zu ihrer Lebenssituation passen, neue Ideen für ihr Vorhaben mitnehmen und erfahren, welche nächsten Schritte sinnvoll sein können.

Kostenfreier Fachvortrag mit Tobias Stahl

Am Sonntag, 8. November, um 15:30 Uhr hält Tobias Stahl den Fachvortrag „Was kostet aktuell ein Einfamilienhaus? – Kosten, Finanzierung und Förderung“. Der Dipl.-Wirtsch.-Ing. gibt eine realistische Einschätzung der Baukosten und einen verständlichen Überblick über Finanzierung und Fördermöglichkeiten.

Anhand von Beispielen aus der Praxis zeigt er, wie sich Kosten besser einordnen lassen und welche nächsten Schritte auf dem Weg zum Eigenheim sinnvoll sind. Auch Alternativen zum klassischen Einfamilienhaus, etwa Doppelhäuser oder Stadthäuser, werden vorgestellt. Der Vortrag bietet Orientierung für alle, die ihren Wohnwunsch konkret angehen möchten.

Die Teilnahme am Fachvortrag ist kostenfrei. Wer sich über die Homepage www.stahl-baumeisterhaus.de anmeldet, sichert sich einen Platz und nimmt au-

tomatisch an einer Verlosung teil: **Im Anschluss an den Vortrag wird unter allen Anmeldungen ein Smart-Home-System von Bosch im Wert von über 500 Euro verlost.**

Welche Wohnlösung passt zum eigenen Leben?

Jede Lebensphase stellt andere Anforderungen an ein Zuhause. Junge Familien wünschen sich Platz zum Zusammenleben und Rückzugsmöglichkeiten. Für Best Ager rückt häufig die Frage in den Mittelpunkt, wie sie künftig komfortabel und mit weniger Aufwand wohnen können – etwa in einem Bungalow oder einer Eigentumswohnung. Entscheidend ist, dass Grundriss, Wohnfläche und Budget zu den persönlichen Bedürfnissen passen.

Am Messestand können Besucher unterschiedliche Grundrisse und Hauskonzepte entdecken, sich von bereits gebauten Häusern inspirieren lassen und eigene Wünsche mit dem Team besprechen. Wie lässt sich Wohnfläche sinnvoll nutzen? Welche Räume werden tatsächlich gebraucht? Und welche Möglichkeiten bietet ein kompakteres Haus? Aus solchen Fragen entstehen Ideen, die sich auf die eigene Situation übertragen lassen.

Aktuelle Projekte kennenlernen

Neben individuell geplanten Häusern stellt die Stahl Bauunternehmen GmbH aktuelle Neubauprojekte vor – von Eigentumswohnungen über Zweifamilienhäuser bis zu Doppelhäusern. Sie eröffnen weitere Wege zum eigenen Zuhause und sind auch für Menschen interessant, die Wohnraum als Kapitalanlage suchen. Am Stand erhalten Besucher einen Überblick über die Projekte und können sich zu Lage, Grundrissen, Preisen und Ausstattung informieren. Für Kapitalanleger werden außerdem der QNG-Standard

(Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude) und mögliche steuerliche Vorteile im Zusammenhang mit einer QNG-zertifizierten Immobilie thematisiert.

Nachhaltig bauen und langfristig denken

Ein neues Zuhause soll heute Freude machen und auch in Zukunft zum Alltag passen. Deshalb gehören energieeffizientes Bauen, durchdachte Grundrisse und nachhaltige Wohnlösungen zu den Themen am Stand. Wer über eine Kapitalanlage nachdenkt, kann auf dem Messestand persönlich erfahren, wie eine QNG-zertifizierte Wohnung nachhaltiges Bauen mit möglichen Steuervorteilen verbindet – und direkt fragen, was das für die eigene Investition bedeuten kann.

Das Familienunternehmen Stahl blickt auf mehr als 100 Jahre Erfahrung zurück. Das Team begleitet Bauherren von den ersten Überlegungen bis zum schlüsselfertigen Zuhause. Auf der Messe macht es diese Erfahrung anhand realisierter Bauvorhaben greifbar und zeigt, wie unterschiedliche Wohnwünsche umgesetzt wurden.

Persönlich sprechen und Klarheit gewinnen

Die Messe bietet Gelegenheit, eigene Fragen direkt zu stellen, Grundrisse gemeinsam anzuschauen und Möglichkeiten für das eigene Vorhaben zu besprechen. Auch wer noch ganz am Anfang steht, ist herzlich willkommen.

Ob erste Idee oder konkretes Vorhaben: Das Team der Stahl Bauunternehmen GmbH freut sich darauf, die Wohnwünsche der Besucher kennenzulernen, Fragen zu beantworten und gemeinsam passende Möglichkeiten für den Weg ins eigene Zuhause zu entdecken – auf der Lebensträume 2026 in Nordhorn.



Dein Weg ins eigene Zuhause

KOSTENFREIER FACHVORTRAG

„Was kostet aktuell ein Einfamilienhaus?“

Kosten, Finanzierung und Förderung

Anmelden & gewinnen: Bosch Smart-Home-System im Wert von über 500 €

Sonntag, 8.11.

15:30 Uhr · im Vortragsraum

TAG DER OFFENEN TÜR

Ein bewohntes Zuhause erleben

Unsere Bauherren öffnen einmalig ihre Türen – mit Termin oder spontan.

Samstag, 14.11.

14:00 – 16:00 Uhr
48531 Nordhorn



**JETZT
ANMELDEN**



für beide
Termine

Komm vorbei: Wir nehmen uns Zeit für deine Fragen!

www.stahl-baumeisterhaus.de



Deine Wohnimmobilie
Wir für dich.

VORGEMERKT. FINANZIERUNGSGEPRÜFT. KAUFBEREIT.
Vielleicht wartet Ihr passender Käufer bereits bei uns!

Ihr Maklerteam für
die Grafschaft Bentheim.
Marvin Hannebrook
Simon Hennig
Jürgen Snijders

Mehr als ein Makler

Ihre Immobilienmakler
für die Grafschaft Bentheim

**Vertriebsstark durch die
Erfahrung der ROBEO Gruppe**

- ✓ Fundierte Marktwertermittlung
- ✓ Hochwertige digitale Vermarktung
- ✓ Geprüfte Kaufinteressenten
- ✓ Full-Service bis zur Schlüsselübergabe



Jetzt Termin vereinbaren!
05941 / 9990 540



Mit der richtigen Strategie
zum bestmöglichen Verkaufspreis!

deine-wohnimmobilie.de

**MAKLERCOURTAGE
INDIVIDUELL VERHANDELBAR**

**MEINE
FERIENIMMOBILIE**

Investieren, wo andere Urlaub machen

Kaufen. Verkaufen. Investieren.

- ✓ Attraktive Ferienimmobilien aus unserem Portfolio
- ✓ Ferienimmobilien professionell vermarkten
- ✓ Erfolgreicher Verkauf Ihrer Ferienimmobilie



Wir beraten Sie gerne!
05941 / 9999 090



Ferienimmobilien-Portfolio entdecken!

meine-ferienimmobilie.de



Neubau-Ferienwhg.
**TideResort
TOSSENS**

Haus Nr. 3

335.000 € netto

- 3-Zimmer-OG-Wohnung
- Wohnfläche 66,62 m²
- inkl. Stellplatz
- Bezugstfertig Anfang 2027



Neubau-Ferienwhg.
**HöögHuus
DORNUMERSIEL**

Wohnung Nr. 7

409.500 € netto

- 3-Zimmer-DG-Wohnung
- Wohnfläche 84,34 m²
- inkl. Stellplatz
- Bezugstf. Spätsommer 2027



Neubau-Ferienwhg.
**Urlaubsquartier
AM EDERSEE**

Wohnung Nr. A 24b 8

217.750 € netto

- 2-Zimmer-DG-Wohnung
- Wohnfläche 51,33 m²
- inkl. Stellplatz
- Wohnung mit Weitblick



Neubau-Ferienwhg.
**StrandLäufer
KELLENHUSEN**

Wohnung Nr. 1.2

461.686 € netto

- 2-Zimmer-EG-Wohnung
- Wohnfläche 68,21 m²
- inkl. Stellplatz
- Bezugstfertig



deine ferien

Eure Kreuzfahrt jetzt bei deine ferien

Urlaub fängt beim Buchen an.

- ✓ Wir kümmern uns – Sie genießen!
- ✓ Persönliche Beratung vor und während der Reise



Kontaktieren Sie uns gerne!
0151 / 112 558 40



Jetzt Traumreise entdecken!

deine-ferien.de



Wir sorgen für die richtige Temperatur

Die H + S Kälte und Klimatechnik GmbH aus Wietmarschen-Lohne ist Ihr regionaler Meisterbetrieb für Kälte- und Klimatechnik. Wir entwickeln und realisieren Lösungen für private und gewerbliche Anwendungen.

Unser Leistungsspektrum reicht von modernen Klimaanlage für Wohn- und Gewerberäume bis hin zu zuverlässigen Kälteanlagen für gewerbliche

Bereiche. Dabei legen wir Wert auf fachgerechte Planung, saubere Ausführung und Lösungen, die dauerhaft überzeugen.

Im Bereich Klimatechnik planen und installieren wir moderne Anlagen zum Kühlen und Heizen. In der Kältetechnik realisieren wir zuverlässige Lösungen, darunter Kühl- und Tiefkühlzellen sowie individuell geplante Kälteanlagen.

Von der Beratung und Planung über die fachgerechte Montage bis hin zu Wartung und Service erhalten Sie bei uns alles aus einer Hand.

Sprechen Sie uns gerne an. Wir beraten Sie persönlich und finden die passende Lösung für Ihre Anforderungen.

**WIR BAUEN
EFFIZIENTE
LÖSUNGEN,
DIE ZU IHNEN PASSEN.**

MEISTERBETRIEB FÜR PLANUNG, MONTAGE & SERVICE

✓ Klimaanlagen zum Kühlen & Heizen

✓ Kältetechnik

✓ Wartung & Service

☎ 05908 / 220 95 60 ✉ info@hs-klima.de 🌐 www.hs-klima.de



BESUCHEN SIE UNS AUF DER MESSE
LEBENS(T)RÄUME 2026



H+S Kälte und Klimatechnik GmbH
Von-Humboldt-Str. 4a
49835 Wietmarschen

Elbert Immobilien & Finanz GmbH: Ihr Wert wird ermittelt, nicht geschätzt.

Ein Haus zu verkaufen oder zu kaufen gehört zu den größten Entscheidungen im Leben. Damit Sie diese Entscheidung mit einem guten Gefühl treffen können, braucht es vor allem einen Wert, auf den Sie sich verlassen können.

Genau hier setzt die Elbert Immobilien & Finanz GmbH an: Der Wert Ihrer Immobilie wird nicht geschätzt, sondern nach den anerkannten Verfahren der Immobilienwertermittlungsverordnung (ImmoWertV) ermittelt. Grundlage sind die eigens durchge-

führten Verkaufsfälle sowie zum Teil die Kaufpreissammlung des Gutachterausschusses. Wie der Wert zustande kommt, wird Ihnen offen und verständlich erklärt, auch dann, wenn dieser Wert nicht der eigenen Vorstellung entspricht.

Verkauf und Finanzierung aus einer Hand

Wer verkauft, plant meist schon den nächsten Schritt, und wer kauft, muss wissen, was finanzierbar ist. Deshalb bietet die Elbert Immobilien & Finanz GmbH seit 2025 neben der Vermittlung auch die Im-

mobilenfinanzierung an. Käufer erhalten im Finanzierungsvergleich deutlich mehr Zinsangebote als bei einer einzelnen Bank, die eigene Hausbank wird in der Regel gleich mit angefragt. So steht der finanzielle Rahmen fest, bevor die Suche beginnt. Verkäufer wiederum wissen schon vor dem Verkauf, wie sich ihr nächstes Zuhause finanzieren lässt. Bewertung, Verkauf und Finanzierung bleiben dabei in einer Hand, vom ersten Gespräch bis zum Notartermin.

Lernen Sie das Team auf der Lebens(t)räume persönlich kennen: Sie finden uns an Stand 003.

LEBENS(T)RÄUME 2026 · STAND 003



Elbert Immobilien & Finanz GmbH

Immobilienvermittlung, Immobilienbewertung und Finanzierung aus einer Hand. Seit 1995 in Nordhorn.

Ehrliche Beratung auf Augenhöhe.

Neuenhauser Straße 76-78 | 48527 Nordhorn | 05921 82600
info@immobilien-elbert.de | immobilien-elbert.de



Kyra Veenaas
Immobilienberaterin



Joachim Elbert und Almir Elbert

Fünf gute Taten. Fünf Chancen für die Heimat.

„Grafschaft baut Heimat“: Jetzt über das Siegerprojekt abstimmen.

Wie viel sich bewegen lässt, wenn Menschen für andere anpacken, zeigt die Aktion „Grafschaft baut Heimat“. Das Nordhorner Unternehmen PAS BAU belohnt eine gute Tat mit der Umsetzung eines Bauprojekts im Wert von bis zu 10.000 Euro. Fünf Projekte stehen nun im Finale. Welches davon Wirklichkeit wird, entscheidet die Öffentlichkeit.

Die vielen eingereichten Videos begeisterten mit Herz, Kreativität und Tatkraft. Für PAS BAU war dies Anlass, die ursprünglich geplante Juryentscheidung durch ein Losverfahren zu ersetzen. Angesichts der vielen überzeugenden Beiträge entschied also der Zufall, welche fünf Projekte ins Finale einzogen. Allen Teilnehmenden gilt ein herzliches Dankeschön für ihre Ideen und ihren Einsatz.

Jetzt sind die Bürgerinnen und Bürger gefragt: Das Online-Voting läuft bereits und ist noch bis zum 8. November 2026 geöffnet. Auf grafschaft-

baut-heimat.de sowie auf dem Instagram-Kanal (@pasbau23) und Facebook-Kanal (@pasbau23) von PAS BAU können Interessierte ihren Favoriten unterstützen.

Auch Besucherinnen und Besucher der „Lebens(t)räume 2026“ können vom 6. bis 8. November mitentscheiden und per Stimmkarte direkt auf der Messe für ihr Lieblingsprojekt abstimmen. Am Stand von PAS BAU erfahren sie mehr über die Aktion und die Ideen hinter den fünf Finalisten.

Begleitet wird die Aktion von Mörtel Manni. Das Maskottchen ist als sympathischer Glücksbringer dabei und hat bereits eine gewisse Bekanntheit erlangt.

Hinter jedem Projekt stehen Menschen, die bereits etwas Gutes bewirkt haben. Jetzt kann aus ihrem Engagement noch mehr entstehen: ein Bauprojekt,

das der Grafschaft zugutekommt. Jede Stimme hilft dabei, eine dieser Ideen Wirklichkeit werden zu lassen.



Text und Foto: freisign.de



**Fünf gute Taten.
Fünf starke Ideen.**

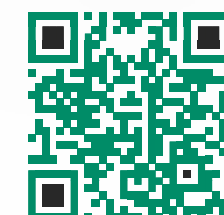
**GRAFSCHAFT
BAUT HEIMAT**
Eine Initiative der PAS BAU GmbH
So bauen wir. Heimat.



**Die Finalisten
stehen fest!**



**Jetzt
abstimmen!**



PAS BAU
SO BAUEN WIR.
pas-bau.de



Mörtel Manni:
**Fünf tolle Projekte
stehen im Finale.
Jetzt entscheidet ihr!**

Stimmt bis zum 8. November 2026 online für euren Favoriten ab

oder vom 6. bis 8. November live auf der „Lebens(t)räume 2026“. Ich werde auch auf der Messe sein und freue mich auf euch!

Hier erfahrt ihr mehr: grafschaft-baut-heimat.de

Robert Menger GmbH –

Seit 1992 Abhilfe bei feuchten Kellern und nassen Wänden

Bei Feuchtigkeit im Keller oder im aufsteigenden Mauerwerk sind wir Ihr zuverlässiger Ansprechpartner. Wir analysieren vorhandene Schäden, finden die Ursachen, und beseitigen diese fachmännisch. Durch eine professionelle Abdichtung sorgen wir anschließend für einen nachhaltigen Bautenschutz. Bereits mehr als 6.250 erfolgreich abgedichtete Gebäude sprechen für unsere große Erfahrung. Dabei sind wir sowohl bei der Innen- als auch bei der Außenabdichtung absolute Profis.

Wir können noch mehr

Sie benötigen Hilfe bei der Schimmelbeseitigung- oder Vermeidung? Ihr Beton zeigt Abplatzungen und rostiger Stahl kommt zum Vorschein? Sie möchten Ihren Balkon sanieren?

Bei all diesen Themen und vielen mehr sind wir stets auf dem neuesten Stand der Technik.

Sprechen Sie uns auf der **Lebensträume 2026** gerne persönlich an. Sie finden uns dort an **Stand 004**.



FEUCHTIGKEIT RAUS, WOHLFÜHLKLIMA REIN!

**Kellerabdichtung
Bautrocknung
Balkonsanierung**

Menger GmbH

ROBERT MENDER GMBH
FRANZ-JOSEF-STRASSE 37 | 49835 WIETMARSCHEN
TEL. 05908 8348 | MOBIL: 0173 2679291
INFO@ROBERT-MENDER.DE
WWW.MENDER-TEAM.DE

Qualität braucht Erfahrung. Leidenschaft ist unsere Motivation.

Erfahrung, die man sehen kann.

Seit über 25 Jahren haben wir viele Projekte erfolgreich umgesetzt. In Nordhorn und Umgebung, aber auch in ganz Deutschland. Unsere Arbeit reicht von der Ausstattung zahlreicher privater Wohnungen und Einfamilienhäuser bis zu Projekten größeren Umfangs – hier nur ein Auszug unserer Referenzen: Pflegekliniken,

wie z. B. in Staufen und Ettenheimmünster im Schwarzwald, Bürokomplexe, u. a. in Haltern am See, Hafendorf Greetsiel, Seepark Nordhorn, Autohaus Krüp, Hellwig futurum, Caritas etc.

Qualitätsversprechen

Wir planen, beraten und setzen um. Die Produktion findet ausschließlich in Deutschland statt,

daher garantieren wir eine herausragende Qualität. SERVICE wird bei uns großgeschrieben, ausmessen und Beratung vor Ort ist kostenlos. Wir verzichten auf ein Ladenlokal und besuchen Sie lieber mit Mustermaterialien direkt vor Ort – so können wir uns ein Bild vor Ort machen und Ihnen ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis bieten.



CF Collection
Mehr als nur ein guter Schutz.

DIREKT VOR ORT!

- Plisse / Faltstore
- Insektenschutz
- Terrassenbeschattung

MADE IN GERMANY

INSTAGRAM
@cfcollection_nordhorn

INTERNET
cfcollection.de

KONTAKT
0172 96 76 86 1

Lufthansa City Center Reisebüro Berndt

Für Ihre wohlverdiente Auszeit

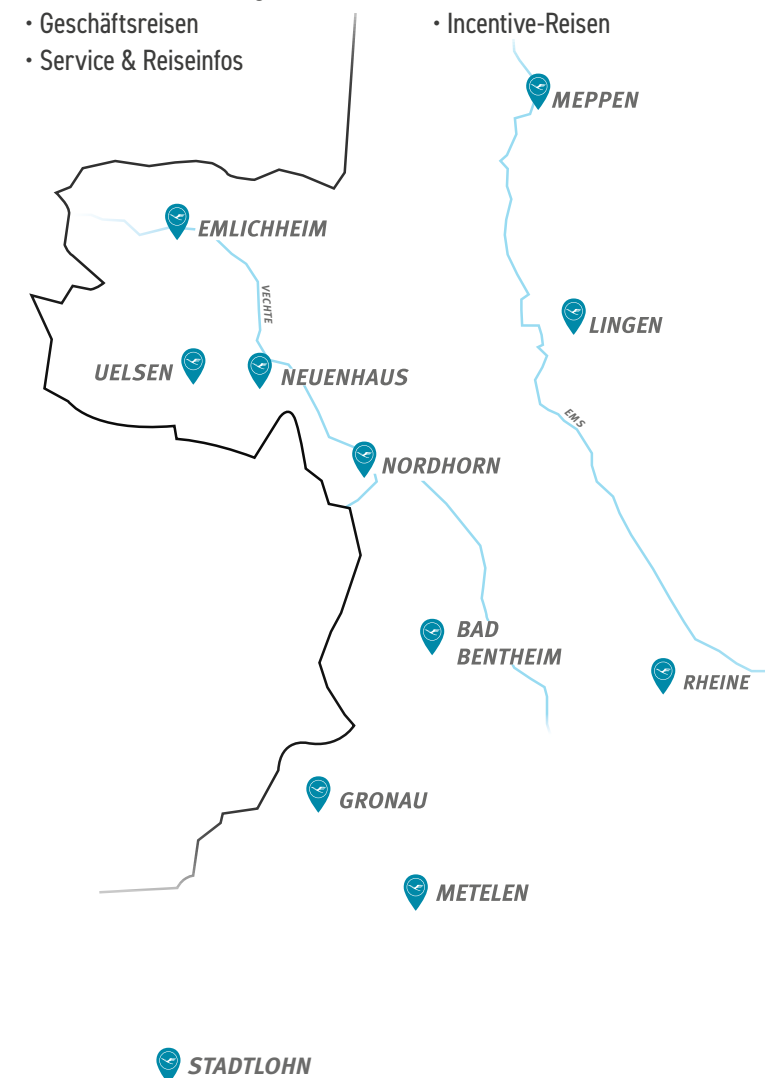
Mit unseren mittlerweile elf eigenen und modernen Reisebüros sind wir in der Grafschaft Bentheim, im Emsland und im angrenzenden Nordrhein-Westfalen Ihr kompetenter Partner, wenn es um Ihre Reise geht. Ob Geschäfts- oder Privatreise, Gruppenreise, Kurztrip oder Weltreise: Wir finden für jeden Geschmack und jedes Budget das richtige Angebot.

Mit unserem All-Inclusive-Service können Sie sich von Anfang an entspannen und auf die schönste Zeit des Jahres freuen. Durch unser neues Berndt-Plus-Paket sind Sie zu jeder Zeit rundum abgesichert. Als offizieller DB- und IATA-Partner können Sie bei uns auch DB-Fahrscheine und Flugtickets erwerben.

Die Reisebüro Berndt Gruppe arbeitet mit allen wichtigen Reiseveranstaltern zusammen. Damit profitieren Sie von einem breiten Spektrum an Angeboten und Ihrem Wunschurlaub steht nichts im Weg. Wir beraten Sie gerne und heißen Sie in unseren Büros herzlich willkommen.

Unser Angebot für Sie:

- Flugtickets
- (Last Minute-) Urlaubsreisen
- Bahn, Hotel & Mietwagen
- Geschäftsreisen
- Service & Reiseinfos
- Kreuzfahrten
- Cloutouren & Gruppenreisen
- Studienreisen & Rundreisen
- Incentive-Reisen



**WIR STEHEN BERATEND
ZUR SEITE, GANZ
PERSÖNLICH UND
INDIVIDUELL**

www.reisebuero-berndt.de

 reisebueroberndt

 **Lufthansa City Center**
Reisebüro Berndt

 **Lufthansa City Center**
Reisebüro Stehning

EBM Nordhorn: Wo Handwerk auf Kreativität trifft.

Seit über 10 Jahren verwandeln wir in Nordhorn und Umgebung Wohnräume in lebendige Realität. Unser junges, dynamisches Team aus Fachleuten meistert sowohl klassische Maler- und Tapezierarbeiten als auch moderne Herausforderungen. Von fugenlosen Bädern bis hin zu einzigartigen Metallic-Effekten – wir setzen Ihre individuellen Wünsche kreativ um. Und das ist

noch nicht alles: Mit modernster Technik bringen wir Ihr Lieblingsmotiv direkt auf die Wand. EBM steht für hochwertige, qualitative Arbeit und die Zufriedenheit unserer Kunden.

Lassen Sie sich von uns beraten und verwandeln Sie Ihr Zuhause in ein einzigartiges Kunstwerk!



Unsere kreativen Techniken
für Ihr neues Wohngefühl.

- ✓ Malerarbeiten und Lackierarbeiten
- ✓ Tapezierarbeiten
- ✓ kreative Techniken
- ✓ Bodenbeläge
- ✓ Fassadengestaltung
- ✓ individuelle Wandgestaltung
- ✓ Wasserschadensanierung
- ✓ Megaprint



Bentheimer Straße 239, 48529 Nordhorn • 05921 7287388 • info@ebm-nordhorn.de • ebm-nordhorn.de

ZEITLOS. SCHÖN.

Entdecken Sie unsere ganze
Klinkervielfalt am **Stand 36.**
Wir freuen uns auf Sie!

Gerne beraten wir Sie auch an unserem Firmensitz in Uelsen.
Kontaktieren Sie uns unter 05942 92100 oder
info@deppe-backstein.de für einen persönlichen Termin.

DEPPE

Deppe Backstein-Keramik GmbH
Neuenhauser Straße 82, 49843 Uelsen-Lemke
www.deppe-backstein.de



Kompetent. Regional. Verlässlich.

Ihre Immobilienexperten der Grafschafter Volksbank eG

Seit vielen Jahren begleiten wir Menschen in der Grafschaft Bentheim auf dem Weg zu ihrer Wunschimmobilie oder beim erfolgreichen Verkauf ihres Eigentums. Als Immobilienexperten der Grafschafter Volksbank eG verbinden wir regionale Marktkennntnis, persönliche Beratung und moderne Vermarktung zu einem Service, auf den Sie sich verlassen können.

Ob Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Baugrundstück oder Kapitalanlage – wir kennen den regionalen Immobilienmarkt bis ins Detail und unterstützen Sie von der ersten Idee bis zum erfolgreichen Vertragsabschluss. Dabei stehen Ihre Wünsche, Ziele und Bedürfnisse stets im Mittelpunkt unseres Handelns.

Unsere Stärke liegt in der persönlichen Betreuung. Wir nehmen uns Zeit für Ihre Fragen, entwickeln individuelle Vermarktungsstrategien und begleiten Sie transparent durch den gesamten Verkaufs- oder

Kaufprozess. Mit einem starken Netzwerk, innovativen Vermarktungsinstrumenten und der Reichweite der Grafschafter Volksbank schaffen wir die besten Voraussetzungen für Ihren Immobilienerfolg.

Immobilien sind mehr als Gebäude. Sie sind Lebensräume, Kapitalanlagen, Zukunftspläne und oftmals eine der bedeutendsten Entscheidungen im Leben. Deshalb bieten wir Ihnen weit mehr als die klassische Immobilienvermittlung. Gemeinsam mit unseren spezialisierten Partnern begleiten wir Sie entlang des gesamten Lebenszyklus einer Immobilie – von der ersten Idee über die Projektentwicklung und Finanzierung bis hin zur Verwaltung und Werterhaltung.

Mit regionaler Verbundenheit, persönlichem Engagement und einem starken Netzwerk innerhalb der Unternehmensgruppe stehen wir Ihnen als verlässlicher Ansprechpartner rund um das Thema Immobilien zur Seite.

Unser Leistungsversprechen:

- Professionelle Marktpreiseinschätzung und Immobilienbewertung
- Hochwertige Präsentation und moderne Vermarktung Ihrer Immobilie
- Persönliche Betreuung durch erfahrene Immobilienprofs
- Umfassende Marktkennntnis in der gesamten Grafschaft Bentheim
- Finanzierungs- und Fördermittelberatung aus einer Hand
- Transparente Prozesse und verlässliche Begleitung bis zum Notartermin
- Kompetente Immobilienverwaltung für Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Zuverlässige Hausmeister- und Serviceleistungen rund um Ihre Immobilie
- Projektentwicklung und Projektierung von Wohn- und Gewerbevorhaben
- Ganzheitliche Immobilienlösungen für Eigentümer, Investoren und Bauträger

Rund um die Immobilie



Dein Lieblingsplatz: draußen.

Den ersten Kaffee in der Morgensonne genießen, mit Familie und Freunden zusammensitzen oder den Abend noch ein wenig länger auf der Terrasse verbringen: Draußen entstehen die kleinen Momente, die das Zuhause besonders machen. wohnraumplus+ plant Terrassenüberdachungen nach Maß und übernimmt die Montage.

So wird die Terrasse zu einem geschützten Platz im Freien, passend zum Haus und zu den eigenen Vorstellungen. Wer sich einen fließenden Übergang zwischen Wohnraum und Garten wünscht, kann mit einem Kaltwintergarten einen zusätzlichen Lieblingsort schaffen.

Von Wietmarschen aus ist wohnraumplus+ im Emsland, in der Grafschaft Bentheim und drumherum für dich da. Für individuelle Lösungen, die das Draußensein noch schöner machen – denn dein Lieblingsplatz ist draußen.



wohnraumplus+
Terrassenüberdachungen & Kaltwintergärten nach Maß

Dein Lieblingsplatz: draußen

www.wohnraum.plus

wohnraumplus+ | Franz-Josef-Straße 37 | 49835 Wietmarschen

Ihre Küche. Unser Granit. Ein Stück Familie.

Willkommen bei Marquardt Küchen Nordhorn & Osnabrück – Ihrem Familienunternehmen für individuelle Küchen mit Granit.

Eine gut geplante und hochwertige Küche erleichtert und verschönert Ihnen das Leben in

Ihrem Zuhause! Bei uns gehören nicht nur unsere Mitarbeiter, sondern auch unsere Kunden zur Familie. Deshalb nehmen wir uns Zeit, Ihre Traumküche so zu planen, als wäre es unsere eigene. Dabei gestalten wir die Umsetzung für Sie so positiv und angenehm wie möglich.

Entdecken Sie auf der Messe die Qualität von Deutschlands Nr. 1 für Küchen mit Granit – kombiniert mit persönlichem Service und echter Leidenschaft für eine Traumküche, an der Sie sich jeden Tag aufs Neue erfreuen können.



MARQUARDT
KÜCHEN

KÜCHEN FÜR HÖCHSTE ANSPRÜCHE KAUFEN

Eine gut geplante und **hochwertige Küche** erleichtert und verschönert Ihnen das Leben in Ihrem Zuhause!

marquardt-kuechen.de

NORDHORN | Thüringer Straße 1 | OSNABRÜCK | Iburger Straße 223 | 05921 827933 | info@marquardt-kuechen.de | @marquardtkuechen_os_noh

sterowa – Wir bleiben auf dem Boden!

Wir sind ein dynamisches familiäres Handwerksunternehmen aus der Grafschaft Bentheim. Über 60 Jahre Erfahrung im Bereich Innenausbau sprechen für unsere Expertise und Beständigkeit, mit der wir sowohl unsere Privat- als auch unsere Gewerbekunden bei jedem Projekt begleiten und begeistern.

Dabei sind wir regional, aber auch überregional für Sie im Einsatz.

Unsere Leistungen im Bereich Bodenbeläge

Entdecken Sie unsere vielfältige Auswahl an hochwertigen Bodenbelägen. Ob für Ihr Heim oder Ihre Geschäftsräume – ob klassischer Parkettboden, robuster Steinteppich, eleganter Designboden oder pflegeleichte Vinyl-/Kautschuk- oder Linoleumbeläge – für jeden Bedarf finden unsere Experten das richtige Material, die richtige Farbe und das richtige Design.

Lassen Sie sich direkt auf der Messe beraten und finden Sie den perfekten Bodenbelag, der zu Ihrem Stil passt. Bei uns erleben Sie die neuesten Trends und Innovationen in der Welt der Bodenbeläge!

Selbstverständlich übernehmen wir auch die Verlegung Ihrer Bodenbeläge auf höchstem Niveau.

Unsere Kunden sind es seit über 30 Jahren gewohnt, dass wir Sie auf jeder Etappe ihres Vorhabens begleiten und jederzeit ein Ansprechpartner an ihrer Seite steht. Egal ob Neuverlegung oder Sanierung – Wir sind der richtige Ansprechpartner für kleine und große Projekte.

Wenn wir Ihr Interesse wecken konnten, freuen wir uns, wenn Sie uns kontaktieren. Auf der Lebensträume bei unserem Messteam, per E-Mail oder telefonisch.

Sie finden uns auf
Stand 002




sterowa
Innenausbau GmbH

#sterowa_fussboden

Heinrich-Hertz-Str. 2 | 48531 Nordhorn | www.sterowa.de | 05921 88000 | info@sterowa.de

Dynamische Zeiten brauchen clevere Energielösungen

Strompreise schwanken, Heizkosten steigen und immer mehr Energie wird elektrisch genutzt. Umso wichtiger ist es, möglichst viel Energie selbst zu erzeugen und den eigenen Verbrauch zu steuern.

Moddemann Neue Energien aus Nordhorn plant und installiert Photovoltaikanlagen, Stromspeicher und Wärmepumpen für Ihr Zuhause. Für

Photovoltaikanlagen setzen auf die intelligenten Systeme von Sigenenergy. Der SigenStor verbindet Wechselrichter, Speicher, Notstrom und Energiemanagement und kann den Stromverbrauch im Haus gezielt optimieren.

Für effizientes Heizen verbauen wir moderne Bosch Wärmepumpen, welche in Bestandsgebäuden mit hervorragender Effizienz punkten.

Wir beraten Sie nicht nur zur passenden Wärmepumpe, sondern auch zur neuen Wärmepumpenförderung.

Besuchen Sie uns am Stand 38. Dort beraten wir Sie persönlich und zeigen Ihnen, welche Lösung zu Ihrem Haus und Ihrem Energieverbrauch passt.

www.moddemann.de

Solaranlagen und Wärmepumpen aus Nordhorn



Stand
38

über
2500
zufriedene Kunden

über
100
gebaute
Wärmepumpen

über
35
Mitarbeiterinnen und
Mitarbeiter

Mehr Komfort. Mehr Energie. Mehr Zukunft. Wir sind Spezialisten für moderne Haustechnik

Heizung- und Sanitärösungen

Spezialist für Wärmepumpen

Eigenes Bohrunternehmen

Das komplette Bad – alles aus einer Hand

Klima- und kontrollierte Be- und Entlüftung

Innovativ, zuverlässig, immer einen Schritt voraus

Pluyter
www.pluyter.de

Alfred-Mozer-Straße 62 | 48527 Nordhorn | Telefon: 05921 3200-0 | Geschäftsführer: Raphael und Ludger Veldboer

Immobilienwerte schaffen, Zukunft finanzieren und Sicherheit genießen

Ob selbst genutztes Zuhause oder Immobilie als Kapitalanlage – eine Entscheidung über den Kauf oder Verkauf einer Immobilie sollte gut geplant sein. Die FU Finanz-Union Vermittlungs AG verbindet deshalb die Bereiche Immobilien, Finanzierungen und Versicherungen zu einem ganzheitlichen Konzept, das sich an den persönlichen Zielen und finanziellen Möglichkeiten unserer Kundinnen und Kunden orientiert.

Eine Immobilie kann Lebensmittelpunkt, Altersvorsorge und ein wichtiger Baustein für den langfristigen Vermögensaufbau sein. Besonders bei einer Immobilie als Kapitalanlage kommt es auf eine sorgfältige Auswahl und die realistische

Bewertung von Lage, Kaufpreis, laufenden Kosten, Mieteinnahmen und Zukunftsperspektiven an. Wir unterstützen Sie dabei, Chancen und Risiken fundiert abzuwägen.

Das Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG) steht dabei für geprüfte Anforderungen an die Nachhaltigkeit eines Gebäudes. Energieeffizienz, Zukunftsfähigkeit und die steuerliche Förderung machen diese Immobilien für Kapitalanleger interessant.

Ebenso wichtig ist eine Finanzierung, die heute tragbar ist und langfristig zur persönlichen Lebensplanung passt. Dabei berücksichtigen wir

unter anderem Eigenkapital, monatliche Belastung, Zinsbindung, Tilgung und mögliche Fördermittel. Ergänzend hilft ein bedarfsgerechter Versicherungsschutz, die Immobilie, ihre Finanzierung und die damit verbundenen Werte abzusichern.

Die Finanz-Union begleitet Sie von der ersten Idee bis zur abgestimmten Gesamtlösung. Besuchen Sie uns auf der Immobilienmesse und sprechen Sie mit uns über Ihre Pläne – wir freuen uns auf Sie!



Finanz-Union AG
Seit 1992. Rundum gut beraten.

IHR MAKLER IN DEN BEREICHEN

FINANZIERUNGEN | IMMOBILIEN
KAPITALANLAGEN | VERSICHERUNGEN

FU Finanz-Union Vermittlungs AG • NINO-Allee 12 • 48529 Nordhorn • Tel. 05921 8060-0 • info@finanz-union.de • www.finanz-union.de



Finanzierungen mit der Finanz-Union

Eine Finanzierung sollte nicht nur zum Vorhaben, sondern auch zur persönlichen Lebensplanung passen. Die Finanz-Union entwickelt individuelle Finanzierungskonzepte und berücksichtigt dabei unter anderem Eigenkapital, monatliche Belastung, Zinsbindung,

Tilgung und mögliche Fördermittel. Mit persönlicher Beratung und umfassender Erfahrung begleiten wir unsere Kundinnen und Kunden auf dem Weg zu einer langfristig tragfähigen Lösung.

BESUCHEN SIE
UNSEREN
FACHVORTRAG!
08.11.2026
11.00 UHR

FACHVORTRAG • STAATLICH GEFÖRDERTE BAUFINANZIERUNG

Alte Riesterverträge und das neue Altersvorsorgedepot als Sondertilgung nutzen

Mit der Einführung des neuen Altersvorsorgedepots verändern sich auch die Möglichkeiten, staatlich gefördertes Riester-Kapital effizient für die eigenen vier Wände einzusetzen. In unserem Fachvortrag erklären Simon Muldbücker und Carsten Striedelmeyer die „alte und neue Welt“ der geförderten Altersvorsorge. Anhand konkreter Beispiele zeigen sie, wie bestehende Riesterverträge und das neue Altersvorsorgedepot in eine Baufinanzierung eingebunden werden können.

Ob als zusätzliches Eigenkapital, zur Entschuldung oder als staatlich geförderte Sondertilgung: Gerade wenn Bauzinsen Kurs auf 5 Prozent nehmen, kann die clevere Nutzung vorhandener Vorsorgegelder ein lohnender Gedanke sein.

Erfahren Sie, welche Möglichkeiten bestehen und wie sich Baufinanzierung und Altersvorsorge sinnvoll miteinander verbinden lassen.



Simon Muldbücker

Carsten Striedelmeyer

Baustoffe Vogt – Alles rund um Bauen, Wohnen und den Garten

Als echter Allrounder für Ihr Heim sind wir mit zwei Filialen in Lohne und Wietmarschen für Sie da.

Neben unserem großen Sortiment an Baustoffen – ob Spachtelmasse für den Heimwerker oder Fertigdecken für die Großbaustelle – beraten unsere Experten Sie auch zu vielen anderen Themen. Sie möchten Ihren Räumen einen stilvollen und

gemütlichen Touch geben? In unserer Innenausbauabteilung werden Sie sicher fündig.

Der Garten soll auf absolute Freude und Entspannung getrimmt werden? Unsere erfahrenen Gartenplaner erarbeiten für Sie individuelle Gesamtkonzepte und kreative Ideen. Unsere Terrassenüberdachungen lassen Sie Ihren Garten dann das ganze Jahr genießen.

Und für die kalte Winterzeit finden Sie eine große Auswahl an effizienten Heizlösungen für Ihr Zuhause in unserer Kamin- und Pelletofen-Abteilung – bei der Montage, Reparaturservice und Wartung unterstützen wir natürlich ebenfalls.

Besuchen Sie uns auf der Messe an Stand 037. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

WIR SIND TEIL DER LEBENSTRÄUME 2026

UND DEIN PARTNER IM THEMA:

- Baustoffe
- Gartenbau
- Innenausbau
- Terrassenüberdachungen
- Kaminöfen
- Garagentore



Hauptstelle
Borsigstraße 2
49835 Wietmarschen-Lohne

Zweigstelle
Schulstraße 4
49835 Wietmarschen

 
@baustoffevogt
www.baustoffe-vogt.de

Wir lassen Gartenträume wahr werden!

Unser Büro und Firmensitz befindet sich inmitten der Natur – am Rande des schönen Osnabrücker Landes und an der Grenze zum Emsland. Von dort aus planen und realisieren wir mit einem Team von aktuell rund 33 Mitarbeitern individuelle Gärten.

Zu unseren zentralen Tätigkeiten zählt die Planung, Neugestaltung und Pflege von Außenanlagen und anspruchsvollen Gärten. Mit viel Liebe

zum Detail entstehen so einzigartige Anlagen im Stil von modern und gradlinig über detailreiche Familiengärten, Großanlagen oder Wellnessgärten mit Schwimmteich.

Wir legen Wert auf einen guten Service und zuverlässige Kundenbetreuung vom ersten Beratungsgespräch bis hin zur Pflege ihres fertigen Gartens. Während der gesamten Planungs- und

Durchführungsphase steht Ihnen ein kompetenter Ansprechpartner zur Seite. Durch kontinuierliche Aus- & Weiterbildung besteht unser Team aus qualifizierten Fachkräften, die im Zusammenspiel mit unseren modernen Maschinen und Fuhrpark erstklassige Gärten realisieren können.

Besuchen Sie uns auf der Messe gerne an unserem Stand 032!



Planten und Plaastern
Garten- & Landschaftsbau

Poggenort 22 | 49584 Fürstenau
Tel.: 05901 7546
info@planten-und-plaastern.de
www.planten-und-plaastern.de

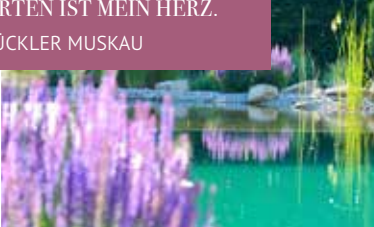
LEISTUNGEN:
Gartenplanung | Ausführung | Gartenpflege

Melden Sie sich gerne oder besuchen uns an unserem Stand auf der Lebensträume 2026!

 MITGLIED IM VERBAND GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU




WER MICH GANZ KENNENLERNEN WILL,
MUSS MEINEN GARTEN KENNENLERNEN,
DENN MEIN GARTEN IST MEIN HERZ.
FÜRST PÜCKLER MUSKAU

Willkommen im ProjektkulturZENTRUM!

Dieser Standort wurde ins Leben gerufen, um innovative Projektentwicklung in der Bauwirtschaft zu fördern. Im Herzen von Nordhorn am Europaplatz gelegen, bietet das ProjektkulturZENTRUM Raum für kreative Lösungen, die die Bauweise von morgen prägen. Unser Ziel mit diesem Standort ist es, nicht nur Bauprojekte effizient zu realisieren, sondern eine Plattform zu schaffen, auf der Experten aus verschiedensten Diszipli-

nen zusammenkommen, um zukunftsorientierte und nachhaltige Bauprojekte zu entwickeln. Dabei stehen die Themen Energieeffizienz, Ressourcenoptimierung und die Einbindung moderner Technologien im Mittelpunkt unserer Arbeit.

Die Projektentwicklung ist das Herzstück unseres neuen Standortes. Sie umfasst die Planung, Konzeption und Umsetzung von Bauprojekten,

die in allen Phasen auf Nachhaltigkeit und Effizienz ausgerichtet sind. Hier entwickeln wir Projekte von der ersten Idee bis hin zur Fertigstellung und sorgen dafür, dass jedes Bauvorhaben perfekt auf die Bedürfnisse unserer Kunden und die Umwelt abgestimmt ist.

Projektkultur ZENTRUM 
so wird gebaut!

büter 
so wird gebaut!



ambiente b.

EXKLUSIVE
EINRICHTUNGEN

Bentheimer Straße 29
48529 Nordhorn
Telefon (0 59 21) 61 12

Burgstraße 26
49808 Lingen
(05 91) 9 15 12 18

info@ambiente-b.de
www.ambiente-b.de

Collections:

Cassina COR IDEON JANUA® FREIFRAU MANUFATUR Occhio USM vitra.



CIRRUS LIVING®



Projektentwicklung

Immobilienprojekte mit Mehrwert – nachhaltig und durchdacht, von der Grundstücksakquise bis zur Umsetzung.

Wertermittlung

Fundierte Marktanalysen für eine realistische Einschätzung beim Kauf oder Verkauf.

Schlüsselfertiges Bauen

Vom ersten Beratungsgespräch bis zur Schlüsselübergabe – mit Termin- und Kostensicherheit.

Vermietung

Hochwertige Wohnimmobilien in KFW 40 Bauweise aus dem eigenen Portfolio für junge Menschen, Familien und Senioren

**BESONDERS
ANSPRECHEND.**

Tel. 05921 8830 – 27/23
wohnen@hade-noh.de
cirrus-living.de



Wir kaufen Dein Haus.

Kontakt jetzt schon speichern




ILONA DE JONGE

Bevor ein Raum entstehen kann,
muss er sich richtig anfühlen.

RAUMKONZEPTE
3D-VISUALISIERUNG
PROJEKTBEGLEITUNG

Ilona de Jonge Raumkonzepte
Castellstraße 1, 49808 Lingen (Ems)
0591 96 62 71 71 – 0151 50 65 32 81
info@ilonadejonge.de

www.ilonadejonge.de







Stefan SCHULZ
Raumkonzepte GmbH
EDLE RÄUME™

Schulz Raumkonzepte GmbH – Ihr Partner für:

 Malerarbeiten Innen & Außen – hochwertig, sauber & zuverlässig	 Treppen & Böden Hochwertige Gestaltung für jeden Anspruch
 Wanddruck Individuelle Motive für beeindruckende Räume	 Außergewöhnliche Wandgestaltung Kreative Techniken für einzigartige Akzente
 Fugenlose Bäder Edle, nahtlose Oberflächen für Ihr Wohlfühlbad	 Sichtbeton-Optik Industrieller Look – stilvoll umgesetzt
 Fugenlose Oberflächen Böden, Wände & mehr – modern & pflegeleicht	 Kalk Marmor Putz Naturprodukte handgemacht

**STEFAN SCHULZ**
info@schulzraumkonzepte.de

M 0175/1016439 | T 05925/241620
www.schulzraumkonzepte.de

Wohnideen mit Persönlichkeit

Raumausstattung Hemme verbindet individuelles Handwerk mit modernem Wohnkomfort

Farben, Stoffe und Lieblingsstücke machen aus einem Raum ein Zuhause. Raumausstattung Hemme aus Bad Bentheim berät Kunden bei der Auswahl passender Materialien, Farben und Produkte und setzt ihre Wohnwünsche handwerklich um.

Ob Bodenbeläge, Wandbespannungen, Designteppiche oder Sonnen- und Insektenschutz: Hemme bietet vielfältige Möglichkeiten für die Raumgestaltung.

In der eigenen Polsterei erhalten liebevoll gewonnene Sitzmöbel einen neuen Bezug. Maßgeschneiderte Gardinen aus dem Nähatelier sorgen für individuelle Fensterdekorationen. Der Gardinenwaschservice hält die Gardinen dauerhaft frisch und gepflegt.

Auf der Messe „Lebens(t)räume 2026“ präsentiert Raumausstattung Hemme vielfältige Ideen für ein

schönes Zuhause. Besucher können sich inspirieren und fachkundig beraten lassen, damit ihre Wohnwünsche Wirklichkeit werden. Zum exklusiven Messepreis bietet das Fachunternehmen die neueste elektrische Plisseetechnik an, die für stilvollen Sicht- und Sonnenschutz sorgt und sich bequem per Knopfdruck bedienen lässt.

Text: freisign.de

RAUMAUSSTATTUNG
Hemme

Jeder Raum ein Traum

Besuchen Sie uns auf der Messe, entdecken Sie vielfältige Ideen für ein schönes Zuhause und lassen Sie sich fachkundig beraten.

- Sonnenschutz
- Insektenschutz
- Fensterdekoration
- Designteppiche
- Gardinenwaschservice
- Bodenbeläge
- Wandbespannung
- Polsterei

Hemme Raumausstattung

Wilhelmstraße 9 • D-48455 Bad Bentheim

+ 49 (0) 59 22 69 50

info@raumausstattung-hemme.de

Mehr unter:

raumausstattung-hemme.de



ImmobilienCenter der Sparkasse – ein starker Partner in der Immobilienvermarktung

Über 2.200 erfolgreiche Immobilienvermittlungen in den letzten 10 Jahren

Warum verkaufen und kaufen so viele Menschen ihre Immobilie über die Sparkasse? „Da gibt es mehrere gute Gründe“, verdeutlicht Thorsten Ewert, Leiter des ImmobilienCenters der Kreissparkasse Nordhorn, und fügt hinzu: „Wir bieten ein Höchstmaß an Sicherheit und Professionalität. Darüber hinaus verfügen wir über eines der größten regionalen und überregionalen Netzwerke an Käufern und Verkäufern.“ Grundsätzlich ist zu betonen, dass die Makler der Sparkasse ihre Leidenschaft für Immobilien leben – das spüre man in jedem Kontakt, wie Ewert findet. Weitere Argumente, die für die Sparkasse sprechen: Die Mitarbeiter sind hoch qualifiziert, immobilienwirtschaftlich ausgebildet und besitzen langjährige Berufserfahrung. Mit viel Herzblut und Engagement wurden so allein in 2025 erneut über 400 zufriedene Verkäufer und Käufer erfolgreich durch das ImmobilienCenter beraten.

„Wir konnten unsere Position auf dem Immobilienmarkt in den letzten Jahren stetig ausbauen. Dabei profitieren wir natürlich auch von starken Teams in den BeratungsCentern, den guten Kontakten zwischen unserem FirmenkundenCenter und regional tätigen Bauträgern, unserer Präsenz in der ganzen Grafschaft und auf allen wichtigen Immobilienportalen sowie grenzüberschreitenden Kooperationen“, weiß Thorsten Ewert weiter zu berichten. Ein Trend: Die qualitativ hochwertige Vermarktung der Immobilien auch über Social Media gewinnt immer mehr an Bedeutung – hier geht die Sparkasse voran.

Der Verkauf einer Immobilie ist ein großer Schritt und mit vielen Herausforderungen verbunden – und genau diese nehmen die Immobilien-Profis der Sparkasse ihren Kunden ab. Sie kümmern sich um den kompletten Verkaufsprozess – von einer seri-

ösen Marktpreisbewertung über die richtige Vermarktungsstrategie bis hin zum Notartermin, der Kaufpreiszahlung und Übergabe der Immobilie. In einer aufwändig gepflegten Datenbank befinden sich eine Vielzahl von bankgeprüften (!) Interessenten und Kapitalanlegern aus ganz Deutschland und den Niederlanden. Als Bankmakler kann die Sparkasse somit die potenziellen Interessenten sehr genau auf ihre Bonität prüfen und den Verkäufern damit maximal mögliche Sicherheit geben. Auf Wunsch kann sie außerdem eine maßgeschneiderte Finanzierung und Absicherung für die Kaufinteressenten anbieten. „Wir als ImmobilienCenter der Sparkasse Nordhorn garantieren eine seriöse und klare Beratung, einen strukturierten Verkaufsprozess mit einem schnellen Verkaufserfolg und bestem Verkaufsergebnis – sowohl bei Wohnimmobilien und Neubauten als auch bei Gewerbeobjekten.“

EMLICHHEIMER BAUMESSE 2027

24. BAU-, WOHN- & IMMOBILIENMESSE

6. bis 7. Februar

BALANCE 2027

15. GRAFSCHAFTER GESUNDHEITSMESSE FÜR DIE GANZE FAMILIE

5. bis 7. März

ARBEITSWELTEN 2027

15. GRAFSCHAFTER MESSE FÜR AUSBILDUNG UND BERUF

15. bis 17. September

LEBENSTRÄUME 2027

27. GRAFSCHAFTER MESSE FÜR BAUEN, WOHNEN UND LEBEN

12. bis 14. November

Veranstalter:
zengamedia
agentur für marketing & event

Stadt Nordhorn
Ideeller Träger der Messe

grafschafter-messen.de

@grafschaftermessen



Unsere Stärke? Ihre Immobilie!

Wir bieten in herausfordernden Zeiten eine klare und kompetente Beratung.

Vereinbaren Sie jetzt einen Beratungstermin mit unseren Immobilien-spezialisten:

Tel.: 05921 98-5220

immobilien@sparkasse-nordhorn.de

Weil's um mehr als Geld geht.



Kreissparkasse
Grafschaft Bentheim
zu Nordhorn

3N Tortechnik

Ihr Partner für maßgeschneiderte Torlösungen aus Uelsen

Die 3N Tortechnik GmbH bietet Ihnen nicht nur erstklassige Produkte, sondern auch einen umfassenden Service, der alle Aspekte der Planung, Installation, Wartung und Instandhaltung Ihrer Toranlagen abdeckt.

Als junges und innovatives Unternehmen setzen wir auf maßgeschneiderte Lösungen, die Ihnen Sicherheit, Komfort und eine lange Lebensdauer Ihrer Anlagen garantieren. Wir arbeiten eng mit Ihnen zusammen, um Ihre individuellen Anforderungen perfekt umzusetzen.

Mit uns haben Sie einen zuverlässigen Partner an Ihrer Seite, der nicht nur hochwertige Produkte liefert, sondern auch einen Service, der Ihre Anforderungen in jeder Phase des Lebenszyklus Ihrer Toranlage erfüllt. Vertrauen Sie auf unsere Expertise, und lassen Sie uns gemeinsam Ihre Toranlagen auf den neuesten Stand der Technik bringen – für mehr Sicherheit, Komfort und Effizienz.

3N Tortechnik GmbH | Kupferstraße 5 | 49843 Uelsen
Tel. +49 5942 3359590 | mail@3n-tortechnik.de

www.3n-tortechnik.de

Ihr Partner für
maßgeschneiderte
Torlösungen



Schiebetore | Drehtore | Schranken | Drehkreuze | Sektionaltore

+49 5942 335959 0

mail@3n-tortechnik.de

Besuchen Sie uns auf der Lebensträume 2026!

Wir freuen uns auf Ihren Besuch und auf
persönliche Gespräche an unserem Stand.

WÄRME, KLIMA & BÄDER

FÜR SIE GEPLANT & UMGESETZT

ALLE LEISTUNGEN. EIN PARTNER!

- Badgestaltung
- Fliesenarbeiten
- Klima- und Lüftungstechnik
- Wärmepumpen
- Photovoltaik
- Planung und Berechnung
- Wartung und Kundendienst
- Anträge + Förderungen
- Elektroarbeiten für unsere eigenen Gewerke



Ob Badgestaltung, Wärmepumpe oder smarte Haustechnik: Gemeinsam finden wir die Lösung, die zu Ihren Wünschen und Ihrem Zuhause passt. Dabei beraten wir Sie auch zu Förder- und Finanzierungsmöglichkeiten. Unser erfahrenes Team begleitet kleine wie große Projekte – persönlich, fachgerecht und mit Blick auf Ihren Alltag.

Gut betreut – auch nach der Installation

Mit Wartung, Instandhaltung und unserem Notdienst bleiben wir Ihr verlässlicher Ansprechpartner.

Ihre Ideen sind bei uns willkommen

Besuchen Sie uns im November auf der Messe Lebensträume in Nordhorn. Entdecken Sie, wie Sie Ihr Zuhause komfortabler und zukunftsfähiger gestalten können. Bringen Sie Ihre Fragen und Wünsche mit – wir nehmen uns Zeit für Sie und Ihr Projekt.

Alle Leistungen. Ein Partner!

Kronemeyer
Sanitär Heizung Klima+e

Kronemeyer GmbH
Ziegeleistr. 4 | 49843 Uelsen
kronemeyer.de | info@kronemeyer.de | 05942 9321-0



Ihr Partner
für strahlende
Sauberkeit!



Fassadenreinigung



Unterhaltsreinigung



Glasreinigung

Vor Ort - Die Reiniger
Vennweg 58
48529 Nordhorn

www.vo-reiniger.de
☎ 01514/1239770
✉ info@vo-reiniger.de

MESSE-SPECIAL
10% Rabatt
auf unsere Dienstleistungen!

Sauberkeit, die begeistert – direkt vor Ort!

Vor Ort – Die Reiniger aus Nordhorn: Ihr zuverlässiger Partner für professionelle Reinigung und mehr! Ein sauberes Zuhause, gepflegte Fenster und ein rundum einladendes Umfeld – dafür sorgen wir! Als junges, engagiertes Dienstleistungsunternehmen aus Nordhorn stehen wir für Qualität, Zuverlässigkeit und persönlichen Service. Ob strahlend saubere Fenster, gründliche Reinigungsarbeiten, Hausmeistertätigkeiten oder Winterdienst – wir bieten individuelle Lösungen, die genau zu Ihren Bedürfnissen passen.

Unsere Leistungen im Überblick:

- Fenster- und Glasreinigung
- Grundreinigung
- Büro- und Treppenhausreinigung
- Fassadenreinigung
- Photovoltaikanlagenreinigung
- Hausmeistertätigkeiten
- Winterdienst

Mit modernen Reinigungstechniken, zuverlässigem Service und viel Liebe zum Detail sorgen wir für Ergebnisse, die sich sehen lassen können. Regional verwurzelt, persönlich für Sie da!

Von Nordhorn über die Grafschaft Bentheim bis ins Emsland und darüber hinaus sind wir für unsere Kunden im Einsatz.

Sie wünschen sich mehr Glanz und weniger Arbeit rund um Ihre Immobilie? Dann lernen Sie uns kennen! Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.



Wasser bis zum Hals?

Anrufen!

05942 932190

Die richtige Nummer bei
Wasserschäden, Rohrbruch
oder Überschwemmung.



SchadenDIENST24 Nord-West – Soforthilfe bei Wasserschaden in der Grafschaft Bentheim und dem südlichen Emsland!

Man rechnet nicht damit – bis es passiert: Ein Rohrbruch oder Wasserschaden – und dann zählt jede Minute. SchadenDIENST24 Nord-West: schnell, zuverlässig und immer einsatzbereit.

Der **SchadenDIENST24 Nord-West**, eine Tochtergesellschaft der bekannten **Kronemeyer GmbH**, ist Spezialist für Leckortung, Trocknung und Sanierung. Mit moderner Technik verhindern wir größere Schäden und begleiten Sie auch bei der Versicherungsabwicklung – so sparen Sie Zeit, Kosten und Nerven.

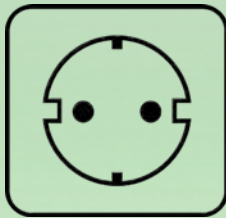
Dank langjähriger Erfahrung und der modernen Ausstattung – von Wärmebildkamera bis Hochleistungstrockner – erfassen wir jeden Schaden präzise und beheben ihn nachhaltig.

Unser Pluspunkt: Das Know-how unseres etablierten Haustechnik-Unternehmens, das seit Jahrzehnten in der Region für Qualität steht. Privatkunden, Hausverwaltungen und Gewerbebetriebe profitieren von kurzen Wegen, direkter Kommunikation und einem Team, das auch im Ernstfall einen kühlen Kopf behält.

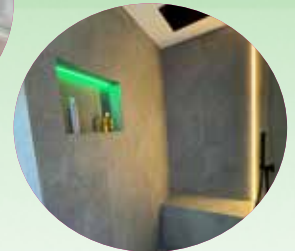
💡 **Unser Tipp:** „Lieber gespeichert und nie gebraucht, als gebraucht und nicht parat.“ – **Jetzt Nummer sichern: 05942 932190!**

Schadendienst24 Nord West
Ziegeleistr. 4 | 49843 Uelsen
info@schadendienst24-nord-west.de | 05942 9321-90

Was Sie bei uns entdecken können:



Hellwig
Elektrotechnik



Hellwig
futurum

Heizung | Sanitär | Klima



Futurum Energy Nordhorn
GmbH

Frischer Wind für deine Stromrechnung!

Günstiger **NEUER** Strom aus der Region

Kommen Sie gerne vorbei und
lassen Sie sich zu Ihrem neuen Strom Vertrag beraten!

STROM. ECHT. GÜNSTIG.

Stromtarif
schon ab
27,72 ct/kWh!

**Uns finden Sie gegenüber
vom Messecafé (Halle 3)**

Zusammen mit
unseren Partnern:

Kommen Sie gerne vorbei
und lassen Sie sich von
unserem Fachpersonal beraten.

